

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA Codice CIG: 05304171F4

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: **Comune di Celico – Piazza Gustavo Valente, 5 – Tel.: 0984435004 – Fax: 0984434414 – e-mail: tecnico@comunedicelico.it – e-mail certificata: tecnico@pec.comunedicelico.it**
- 2) L'appalto *non* è riservato a categorie protette; l'esecuzione *non* è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti.
- 3) Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55 ed 82 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 con il criterio di cui all'art. 89 del DPR 554/1999
- 4) Forma dell'appalto **Procedura aperta**
- 5) Luogo di *esecuzione* dei lavori: **Comune di Celico – Ex Scuola Media**
- 6) a) natura dei lavori **Lavori edilizi.**

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG1**.

b) caratteristiche generali dell'opera **Realizzazione di un centro di fisioterapia presso i locali della ex scuola media**

 - c) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a misura Euro **92.733,86** (€ **novantaduemila settecentotrentatre/86**).
 - oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso Euro **918,16** (€ **novacentodiciotto/16**).
 - importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza Euro **91.815,70** (€ **novantunoottocentoquindici/70**).
- 7) Durata dell'appalto dei lavori giorni **100** (in lettere **cento**) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.
- 8) Ammissione o divieto di varianti **Sono ammesse varianti.**
- 9) a) nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si possono richiedere il capitolato d'oneri ed i documenti complementari : **Arch. Damiano F. Mele – Ing. Francesco De Napoli: Tel.: 0984435004 – Fax: 0984434414 - e-mail: tecnico@comunedicelico.it – e-mail certificata: tecnico@pec.comunedicelico.it**
- b) termine ultimo per la presentazione di tale domanda **10/09/2010**

- 10)a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: giorno **15/09/2010** ore **13.00**.
- b) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: **Comune di Celico Ufficio Tecnico – Piazza Gustavo Valente, 5 – 87053 Celico (CS)**.
- c) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: **Italiano**.
- 11)a) Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega
- b) data ora e luogo di apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno **16/09/2010** alle ore **10.00** presso **Comune di Celico**, seconda seduta pubblica il giorno **30/09/2010** alle ore **10.00** presso **Comune di Celico**.
- 12) Cauzioni e garanzie richieste:
- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € **1.854,68** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato.
 - L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.lgs 12.04.2006, n. 163..
 - L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per un importo garantito di € **92.733,86** e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di € **516.000,00**, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione
- 13) Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in materia: **Mutuo Cassa Depositi e Prestiti – Pos. N° 4527960** Le rate di acconto saranno pagate secondo le modalità previste nell'art. **23** del capitolato.
- 14) Criteri di selezione riguardanti la situazione personale degli operatori che possono comportare l'esclusione ed informazioni necessarie a dimostrare che non rientrano nei casi che giustificano l'esclusione. Criteri di selezione ed informazione riguardanti la situazione personale dell'operatore economico, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e

tecnico che questi deve possedere. Livello o livelli minimi specifici di capacità eventualmente richiesti:

a- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati membri della Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000.

b- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

c- In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere:

- (nel caso di concorrenti in possesso dell'attestazione SOA) attestazione rilasciata da una Società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità;
- (nel caso di concorrenti non in possesso dell'attestazione SOA) i requisiti di cui all'art. 28 del DPR 34/2000;

d- Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g) dell'art. 49 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

15) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni **180** dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

16) Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 82, comma 2 - lettera a), del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 90 del D.P.R. n. 554/99, mediante offerta a prezzi unitari,.

17)– Informazioni complementari:

- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta , ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione

dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili e ritirabili presso **Comune di Celico – Ufficio Tecnico** nei giorni dal **Lunedì** al **Giovedì** e dalle ore **9.30** alle ore **12.30**, previo appuntamento telefonico; Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet www.comunedicelico.it.

Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. In tal caso non dovranno essere presentate le giustificazioni di cui all'art 86, comma 5. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio (5)

- Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) e) f) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2 del DPR 554/1999.
- Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro della Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate
- Non vi è obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati di progetto.
- L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore, di avvalersi per il completamento dell'opera del disposto di cui all'art. 140 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
- I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

18)Responsabile del procedimento è **Arch. Damiano F. Mele**

Il Responsabile

F.to arch. Damiano F. Mele